

Voorstellen Waterberging de Brink door Groen Laren

Het momentum

Op 1 november mochten de Laarders vertellen welke oplossingen en mogelijkheden zij in het kader van 'Laren Regenklaar' zien om overvloedig regenwater op de Brink op te vangen. Groen Laren heeft informeel haar plannen met leden van het projectteam en de wethouder besproken. Op donderdag, 1 december zijn wij met het projectteam en de wethouder dieper ingegaan op onze ideeën. Hieronder hebben wij deze verder uitgewerkt.

Behalve voldoende opvang en afvoer van overtollig regenwater te creëren, kan het aanpassen van de Coeswaerde een goed moment zijn om de Brink en het direct aanpalende gebied ook te verbeteren.

Daar is moed en visie voor nodig en in onze schets willen we laten zien hoe mooi dat er uit zou kunnen zien.

De Coeswaerde (zie plattegrond 1.)



Laten we beginnen met wateropvang. Een betonnen bak boven op een kelder die grote waterhoeveelheden op zou moeten vangen is geen duurzame oplossing maar wel een dure. De waterbak zal te ondiep zijn en de temperatuur van het water zal zeker 's zomers snel oplopen. Aan algen en stank is niet te ontkomen. Een natuurlijke vijver -zoals de Coeswaerde

vroeger was- met een gewone zandbodem, een natuurlijke beschoeiing en beplanting is zowel duurzaam zowel bijdragend aan de biodiversiteit. Ongetwijfeld zal het waterniveau in tijden van droogte wat lager zijn maar het aanvullen door het oppompen van grondwater is een eenvoudige en simpele oplossing.

De Vakgroep Wilde Weelde (<https://www.wildeweelde.nl>) ontwikkelt natuurlijke en duurzame vijvers en stadsparken. Zij werken intensief samen met landschapsarchitecten en bedrijven met ervaring in het ontwerpen en realiseren van nature-based stadsgroen waarin ook weer meer vogels en ander kleingedierte zoals eekhoorns zich thuis kunnen voelen.

Voorbeelden:

- Wijkpark Kretadreef, Utrecht
- Landgoed Kalheupink, Oldenzaal
- Natuurvijver, Voorthuizen
- Oeverse Bos, Emmen



Markt en evenementen (zie plattegrond 3. en 4.)

De Brink zien wij als stadspark dat bijdraagt aan prettig en gezond wonen in Laren. Helemaal als ze in het verlengde van de plannen met de Coeswaerde in een ecologisch verantwoord en duurzaam groen dorpshart getransformeerd zou worden. De Brink zou daarom verder



gewoon met rust gelaten moeten worden. Geen ijsbanen, tenten of andere grote evenementen. Misschien wel een baantje om jeu de boule te kunnen spelen. Ons voorstel zou dan zijn deze activiteiten richting het parkeerterrein voor het Brinkhuis en het Plein 1945 te verplaatsen.

Opvang overvloedig regenwater (zie plattegrond 1. en 2.)

Opvang van overvloedig regenwater kan ons inziens op twee manieren aangepakt worden.

- a) De Coeswaerde kan vergroot en eventueel verdiept worden. Verdiepen kan binnen de mogelijkheden die veilige oevers gebieden. Veilige oevers kunnen gerealiseerd worden door deze (gemaakt van bijvoorbeeld recycled materiaal van de oorspronkelijke betonnen bak) trapsgewijs aan te leggen en gedeeltelijk door hekken af te screenen. Zodoende wordt het ook mogelijk de Coeswaerde te vergroten. Bomen kunnen dan gewoon blijven staan. De trappen van de oevers, die ook rondom bomen aangelegd kunnen worden, zullen immers alleen op momenten van exorbitante regenval onderlopen.
- b) Mocht deze oplossing nog niet voldoende capaciteit bieden dan kan extra opvang van het overvloedige regenwater gerealiseerd worden door in het gedeelte van de Brink tussen de Kerklaan en de basiliek onder het wegdek kratten te plaatsen. Dit is precies de richting waarin overvloedig regenwater vanaf de Brink richting de oorspronkelijke natuurlijke watergang de Biezem wegstroomt.

Auto's en fietsen (zie plattegrond 2. en 3.)

Met verwijzing naar het in 2023 te realiseren nieuwe verkeersplan voor Laren en het starten met de implementatie van de omgevingswet zouden de straten rondom de Brink bij deze ingreep mooi aangepast kunnen worden. Het is van belang dat met het realiseren van de waterberging, hoe deze er ook uit komt te zien, geen onomkeerbare besluiten genomen worden die latere infrastructurele maatregelen rondom de Brink in de weg zitten.

Ruimte om onze weekmarkt op de Brink plaats te laten vinden. Het Hart van Laren gaat dan in ieder geval op de vrijdag kloppen. De aanpassing kan ook een mooie plaats voor de verschillende evenementen zoals Art Laren opleveren voor de basiliek en op de nieuwe Marktstraat. De ervaring met het weekend van Le Bocque was een mooi voorbeeld. Een verharde ondergrond waarop van alles mogelijk is.



En dan het verkeer; de drukte in het dorp door het autoverkeer zou snel teruggebracht moeten worden. Het verkeer door het dorp dat onderweg is naar Eemnes en Blaricum zou ontmoedigd moeten worden. Dat zou de hoeveelheid auto's en het sluipverkeer op de Eemnesserweg ook terugbrengen. En ook het (vele) zware verkeer zouden we op deze manier terug kunnen dringen.

Dit is natuurlijk een behoorlijke ingreep. Vooral in het weekend is het druk en onplezierig door de *supercars* en de spottertjes. Maar ook door de week is het onveilig en te druk. Voorrang geven aan het langzaam verkeer zou een goed uitgangspunt zijn. Autoverkeer in het dorp moet natuurlijk mogelijk blijven maar; De auto is te gast en kleinere vrachtwagens gepast.

Stilstaande auto's (zie plattegrond 5.)

Het Singer en andere bedrijven zullen ons dorp aantrekkelijk blijven maken voor bezoekers en dat maakt ons dorp levendig. Maar die bezoekers komen bijna allemaal met de auto. De beschikbare parkeerruimte is beperkt en als we de Brink aantrekkelijker willen maken zullen er zelfs parkeerplekken verdwijnen. Twee oplossingen liggen voor de hand; automobilisten kunnen aangemoedigd worden om ons dorp op een andere manier te bezoeken. En als er dan toch auto's naar ons dorp komen dan zouden we gebruik kunnen gaan maken van een ondergrondse parkeergelegenheid onder het hertenkamp. De tweede optie voor een ondergrondse parkeergarage is te vinden onder de akker halverwege de Naarderstraat



tussen De Sparren en het Landgoed Larenberg. Bovenop zou ook hier een natuurlijke en duurzame stadspark ingericht kunnen worden met plek voor b.v. beelden die het kunstenaarsdorp Laren niet misstaan.

Dat blijven dus natuurlijk mooie groene plekken in het centrum of net daarbuiten; parkjes waarin plezierig gewandeld en verbleven kan worden. Voor het gebruik van de parkeerplekken gaan we een bijdrage vragen die de exploitatie van de garage en het onderhoud van het centrum mede mogelijk moeten maken.

Kosten en opbrengsten

Deze schets is vooral om een idee te geven hoe mooi en plezierig het centrum eruit zou kunnen komen te zien. Het nuttige met het aangename en aantrekkelijke te combineren.

Dat zal zeker geld gaan kosten. Een aantal onderdelen van ons plan zal goed doorgerekend moeten worden en dat is een hele klus. Ons plan vereist behalve geld vooral veel moed en gezond verstand. De kosten zouden vooral beschouwd moeten worden als een investering en verrekend moeten worden over een langere tijdsperiode.

De directe opbrengsten uit de garage en de parkeergelden zijn in geld uit te drukken en kunnen de kosten voor een deel dekken. De opbrengsten zijn voor het grootste deel helaas niet zo snel in geld uit te drukken maar zijn eigenlijk veel belangrijker; De maatschappelijke voordelen zoals een aantrekkelijk, veilig en duurzaam dorp waarin je fijn kunt wonen, waar mensen graag op bezoek komen, ruimte is voor bedrijven en organisaties. Een dorp waar we vooral trots op kunnen zijn,



Bijlage

Plattegrond Brink



1. Uitdiepen / vergroten Coewaerde
2. Kratten onder Brink tussen Kerkstraat en Basiliek
3. Kleinschalig evenemententerrein / markt
4. Verbetering Brink
5. Autoluw maken centrum / auto te gast / ondergrondse parkeergarage hertenkamp of Naarderstraat

